

中华人民共和国
建设用地规划许可证

地字第107002024YG0016442号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期 2024年04月30日



用地单位	新乡市伸通置业有限公司
项目名称	铁道新苑二期棚户区改造项目（阅珑湾）
批准用地机关	新乡市人民政府
批准用地文号	新政土〔2023〕335号
用地位置	解放大道与规划道清路交叉口西南角
用地面积	33516.32(m ²)
土地用途	0701-城镇住宅用地:32510.83(m ²), 0901-商业用地:1005.49(m ²)
建设规模	按实测该地块土地面积数乘以容积率上限控制计容建筑面积
土地取得方式	出让
附图及附件名称 宗地图_GB00010;	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。