

中华人民共和国

建设项目

用地预审与选址意见书

用字第 4107002024XS0012413 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。



核发机关

日期



基 本 情 况	项目名称	新乡市城区排涝能力提升项目-宏力大道东孟姜女河雨水泵站汇水区域建设工程
	项目代码	2311-410700-04-01-657369
	建设单位名称	新乡市住房和城乡建设局
	项目建设依据	新发改城镇〔2024〕30号
	项目拟选位置	新乡市高铁东站区域。
	拟用地面积 (含各地类明细)	总面积102955m <sup>2</sup> ，其中农用地78199m <sup>2</sup> (耕地55554m <sup>2</sup> )，建设用地22283m <sup>2</sup> ，未利用地2473m <sup>2</sup>
拟建设规模		宏力大道东孟姜女河雨水泵站，站前二路（站前九街-站前七街）、站前一街（宏力大道-站前三街）、宏力大道（站前七街-站前一街）、站前七街（宏力大道-中原东路）、站前五街（宏力大道-中原东路）五条道路。
附图及附件名称		建设项目用地预审与选址意见书附图附件；建设项目用地预审与选址意见书附图附件；

遵守事项

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 四、本书自核发有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。