

建设工程规划土地核实意见确认书

核字第 4107002024HY0040421 (建筑类)

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经核实，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证书。



核发机关

日期 2024年06月06日

建设单位 (个人)	河南科隆电源材料有限公司
建设项目名称	前驱体材料车间四
建设位置	新七街与创业路交叉口东北角
规划条件 编号	新规3条件2016-B01
不动产权 证书编号	豫2016新乡市不动产权第0006384号
建设工程 规划许可证号	建字第410700202200074号
附图及附件名称	
备注	
本次审批总建筑面积为17152.76平方米。	

遵守事项

- 一、本证书是经自然资源主管部门依法核实，建设工程竣工符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证书的建设工程，不得组织竣工验收，不得办理不动产权登记手续。
- 三、本证书附件由发证机关依法确定，与本证书具有同等法律效力。

建设工程规划土地核实意见确认书附件

编号：核字第 4107002024HY0040421 号

核实意见：

依据新乡市自然资源和规划局二〇二二年土地规划委员会业务会第十一次会议纪要，同意为位于新七街和创业路交叉口东北角河南科隆电源材料有限公司办理厂区内的前驱体材料车间四建设工程规划许可证。具体规划内容如下：东西长 126.5 米，南北长 46.5 米。主体 4 层，局部 1 层，2 层，3 层。地上建筑计容总面积为 17152.76 平方米。本次审批总建筑计容面积为 17152.76 平方米。具体位置详见地形图，主体外饰材料详见材质效果图。

发证机关：（盖章）

日期：2024-06-06