

建设工程规划土地核实意见确认书

核字第4107002024HY0008446(建筑)号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经核实，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证书。



核发机关

日期



建设单位 (个人)	新乡化学与物理电源产业园区管理委员会
建设项目名称	污水监测应急处理中心
建设位置	纬二路以南，新乡宏伟换热器有限公司以西
规划条件 编号	新规条件2018-40
不动产权 证书编号	0031660
建设工程 规划许可证号	建字第410700202000002
附图及附件名称	
备注	
办公楼和构筑物等总建筑面积1695.86平方米	

遵守事项

- 一、本证书是经自然资源主管部门依法核实，建设工程竣工符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证书的建设工程，不得组织竣工验收，不得办理不动产登记手续。
- 三、本证书附件由发证机关依法确定，与本证书具有同等法律效力。

建设工程规划土地核实意见确认书附件

编号: 核字第 4107002024HY0008446 号

核实意见:

厂区污水提升泵站距北侧格栅渠、调节池及事故池 1.7 米,退西侧用地红线 9.92 米;反应沉淀池距北侧格栅渠、调节池及事故池 3 米,退西侧用地红线 9.90 米,距东侧变配电间、鼓风机房及加药间 7.59 米,距南侧 A/A/O+MBR3.41 米;变配电间、鼓风机房及加药间距西侧反应沉淀池 7.59 米,距北侧格栅渠、调节池及事故池 3.95 米,距南侧 A/A/O+MBR3.21 米;A/A/O+MBR 距北侧反应沉淀池 3.41 米,距东侧清水池及巴氏计量槽 7.87 米,退西侧西侧用地红线 7.18 米,距南侧污泥脱水机房 10.00 米;清水池及巴氏计量槽距西侧 A/A/O+MBR7.87 米,距南侧出水在线监测用房 1.50 米;出水在线监测用房距北侧清水池及巴氏计量槽 1.50 米,距西侧 A/A/O+MBR7.87 米;污泥脱水机房距北侧 A/A/O+MBR10.00 米,退西侧用地红线 5.32 米,距东侧污泥调理池 1.30 米,距南侧储泥池 6.52 米;污泥调理池距西侧污泥脱水机房 1.3 米,距北侧 A/A/O+MBR10.87 米;储泥池距北侧污泥脱水机房 6.52 米,退西侧用地红线 7.77 米;各建筑物及构筑物具体位置、尺寸及转点坐标详见规划图及附图;

综合办公楼东西总长 26.4 米,南北总长 7.2 米,建筑高度 12.35 米,三层建筑。外饰:主体采用深褐色石材、灰白色墙砖搭配咖啡色木格栅,屋顶采用灰色瓦,开窗采用深灰色断桥铝合金中空玻璃窗。

本次审批总建筑面积 1695.86 平方米,要求严格按审定方案建设,并进行规划公示。

