

建设工程规划土地核实意见确认书

核字第 4107002024HY0037451 (建筑) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经核实，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证书。



核发机关

日期

2024年05月17日

建设单位 (个人)	新乡保障房投资开发有限公司
建设工程名称	新乡市公村棚户区改造工程(一期)项目地下车库
建设位置	平原路与新五街交叉口东南角
规划条件 编号	新规条件2015-01号
不动产权 证书编号	新国用(2016)第02033号
建设工程 规划许可证号	建字第4107002016000e9号(副本)
附图及附件名称	
备注	
本次规划核实总建筑面积20667.26平方米	

遵守事项

- 一、本证书是经自然资源主管部门依法核实，建设工程竣工符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证书的建设工程，不得组织竣工验收，不得办理不动产登记手续。
- 三、本证书附件由发证机关依法确定，与本证书具有同等法律效力。

建设工程规划土地核实意见确认书附件

编号：核字第 4107002024HY0037451 号

核实意见：

一期地下车库及设备用房为地下 1 层，东西总长 211.56 米，南北总长 160.46 米，层高 5.7 米，建筑面积 20397.56 平方米(含 1#楼地下面积)，车库出入口建筑面积 269.7 平方米。

本次审批总建筑面积 20667.26 平方米，严格按审定方案建设。要求进行规划公示，同时按规划配套建设区停车、地下车库出入口等设施。按要求配套安装节能系统。

发证机关：（盖章）

日期：2024-05-17