

建设工程规划土地核实意见确认书

核字第4107002024HY0097493(建筑)号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经核实，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证书。



核发机关

日期



建设单位 (个人)	新乡市建筑工程服务中心
建设项目名称	新乡市青少年活动中心、科技馆、妇女儿童活动中心合建项目三合一综合楼
建设位置	新乡市人民东路与新二街交叉口东南角
规划条件 编号	新规条件2009-1-17号
不动产权 证书编号	新国用(2009)第020115号
建设工程 规划许可证号	建字第410700201000056号(副本)
附图及附件名称	
备注	
总建筑面积50345平方米	

遵守事项

- 一、本证书是经自然资源主管部门依法核实，建设工程竣工符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证书的建设工程，不得组织竣工验收，不得办理不动产登记手续。
- 三、本证书附件由发证机关依法确定，与本证书具有同等法律效力。

建设工程规划土地核实意见确认书附件

编号：核字第 4107002024HY0097493 号

核实意见：

经新乡市城市规划委员会 2007 年 2 次会议研究，同意在人民东路与新二街交口东南角按新乡市科技馆、青少年活动中心、妇女儿童活动中心综合楼规划建设青少年活动中心、科技馆、妇女儿童活动中心合建项目三合一综合楼；该楼由 1 栋 4 层局部 2 层新乡科技馆、1 栋 4 层局部 2 层青少年活动中心、1 栋 4 层局部 2 层妇女儿童活动中心组成；各楼分别平行于人民东路与新二街布置；其中新乡科技馆退人民东路红线 23 米，退新二街红线 15 米；青少年活动中心退新二街红线 15 米；妇女儿童活动中心退南侧规划路红线 19 米，南墙与青少年活动中心南墙照齐；各楼具体位置及转点坐标详见附图，以规划定位坐标为准。要求进行规划公示，同时配套建设停车场，入口广场、环形道路、景观绿地、景观小品、退线广场硬化铺地、户外活动场地等设施。要求配建 1 处不少于 50 平方米对外水冲式公厕。

