

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第4107002024CG0005412 (建筑号)

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。



发证机关

日期



建设单位(个人)	河南师范大学
建设项目名称	河南师范大学教学实验实训基地
建设位置	建设路以北、牧野大道西侧
建设规模	7152.37m ²
附图及附件名称	
1: 1000现状地形图;	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可（建筑）

建字第4107002024GG0005412号（建筑）

项目名称		河南师范大学教学实验实训基地									
建设位置		建设路以北、牧野大道西侧									
投资备案平台项目编码		2307-410711-04-01-122646									
建设单位		河南师范大学									
设计单位		河南金辉建筑设计有限公司									
项目用途		教育设施				永久/临时			永久		
建筑明细											
工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度 (m)	基底			建筑面积(m²)	
				地上	地下		形状	长*宽 (m)	面积 (m²)	地上	地下
河南师范大学教学实验实训基地	永久	教育	框架	5	0	20.40	U字形	59.96*44.26	1412.29	7152.37	0
<p>遵守事项：根据新乡市2022年第2次土地规划委员会预审会会议精神,河南师范大学申请在建设路以北、牧野大道西侧按“河南师范大学西校区规划调整”规划建设一栋教学实验实训基地楼,该项目符合城市规划要求,同意其许可申请,具体内容及要求如下： 教学实验实训基地退西侧学院街65.92米,退南侧现状2层建筑24.65米。具体位置及拐点坐标详见规划图及附图。 教学实验实训基地为5层框架结构教育用楼。东西44.26米,南北59.96米,高20.40米。总建筑面积7152.37平方米。 外饰：教学实验实训基地楼主体采用棕红色真石漆,搭配米白色、深灰色真石漆;外饰材料和色彩应与报批方案一致,经确认后方可进行外墙装饰工程。 严格按照审定建筑方案施工,要求进行规划公示,同时按规划配建道路、绿化、景观、停车等。装配式建筑按照国家、省、市相关要求执行。</p>											
备注：											

领证人：

发证机关：

